

COMUNE DI BARD

Regione Autonoma Valle d'Aosta



COMMUNE DE BARD

Région Autonome de la Vallée  
d'Aoste

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
Servizio: **UFFICIO TECNICO**

**N. 80**  
del  
**16/08/2022**

Responsabile del Servizio; MORELLI LAURA

**OGGETTO :**  
**PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E**  
**RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'HÔTEL STENDHAL, SMARTCIG ZF037787EC; CUP**  
**J34J22000310006 E J35J22000160007;**

---

L'anno **2022** addì **SEDICI** del mese di **AGOSTO**

nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio:

**Oggetto: PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'HÔTEL STENDHAL, SMARTCIG ZF037787EC; CUP J34J22000310006 E J35J22000160007;**

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smei;
- Legge Regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e smei;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

ATTESO che con il verbale di deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. n. 4 in data 22.04.2021 venivano conferiti gli incarichi di segretario comunale dell'ambito territoriale sovracomunale di Hone, Bard, Champorcher e Pontboset;

ATTESO che con decreto sindacale emesso dal Comune di Hone n. 3 del 04.05.2021 veniva conferito l'incarico di segretario e adempimenti connessi alle Sigg.re Paola ROLLANDOZ e Laura MORELLI con decorrenza dal 06.05.2021 dei comuni convenzionati di Hone, Bard, Champorcher e Pontboset”;

ATTESO che con Decreto sindacale n. 4 in data 06.12.2021, emesso dal Sindaco del Comune di Bard, si è provveduto a nominare la Segretaria comunale, Dott.ssa Laura Morelli, responsabile dell'ufficio tecnico comunale;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 27.12.2021 recante: “Approvazione del bilancio d previsione pluriennale per il triennio 2022/2024 e della nota di aggiornamento al DUPS e dei suoi allegati”;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 03.01.2022 recante: “Approvazione del documento equivalente al PEG di cui all'art. 11 del vigente regolamento di contabilità e assegnazione delle quote di bilancio triennale 2022/2024 ai responsabili di spesa. Approvazione piano della performance 2022-2024”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n° 2 del 29/04/2022 recante: “Approvazione del rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2021 ai sensi dell'art. 227 comma 2 del d. lgs. 267/2000 e dell'art. 18 comma 1 lett. b) del d. lgs. n. 118/2011”;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta comunale n° 41 del 27.07.2022 recante: “Programma INTERREG VI-A FRANCE - ITALIA ALCOTRA. BANDO PROGRAMMAZIONE 2021-2027. SEZIONE A - NUOVE SFIDE. INDIRIZZI” con la quale si stabiliva, tra l'altro:

1. *DI AUTORIZZARE la partecipazione del Comune di Bard – in qualità di capofila – al nuovo bando della Programmazione 2021-2027 aperto dalla Regione Auvergne-Rhône-Alpes, Autorità di gestione del Programma Interreg VI-A France - Italia ALCOTRA, in virtù delle decisioni assunte dal Comitato di sorveglianza nel corso della riunione tenutasi il 08/07/2022 e, in particolare alla sezione A del bando medesimo, ovvero*

Sezione	Nome	Priorità aperte	Importo della dotazione finanziaria disponibile	Data di apertura del bando	Scadenza per le candidature
A	Nuove sfide	1, 2 et 4	25 M€	18/07/2022 ore 12.00	15/12/2022 ore 12.00

in quanto coerente con il Programma integrato di rigenerazione territoriale approvato dall'Amministrazione con la sopra richiamata deliberazione di Consiglio comunale n° 4 del 29.04.2022;

2. DI SVILUPPARE a tal fine il tema relativo al sostegno del ruolo della cultura e del turismo sostenibile nello sviluppo economico, nell'inclusione sociale e nell'innovazione sociale;
3. DI RITENERE, in particolare, che nel contesto del Programma integrato approvato dall'ente (cfr. DCC 4/2022), i seguenti interventi:
  - scheda n° 2: "IMPRESA CULTURALE" - la Maison des Artistes di Casa Nicole
  - scheda n° 3: LA RESIDENZIALITA' DI BREVE PERIODO - rifunzionalizzazione di Casa Stendhal
  - scheda n° 12: RIPOPOLAMENTO DEL BORGO - albergo diffuso e nuove attività economiche

possano ispirare l'idea di ripristino e rifunzionalizzazione dell'Hôtel Stendhal, sito in piazza Cavour a Bard, immobile di proprietà dell'Amministrazione comunale e concesso in uso e gestione all'Associazione Forte di Bard in forza di apposita convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2009 e che, senza snaturare il contenuto sostanziale delle predette schede progetto, si possa concentrare l'intervento strutturale presso l'Hôtel Stendhal - da un lato salvaguardandone la prevalente funzione ricettiva, dall'altro attribuendo all'immobile le funzioni di "Impresa Culturale – Maison des Artistes" e di "Reception dell'Albergo diffuso" -;

4. DI COMPETERE per il finanziamento (secondo le percentuali in premessa indicate, ovvero: 80% FESR; 20% cofinanziamento partner di progetto) di un progetto di importo fino ad un massimo di € 3M tenuto conto che l'idea progettuale che verrà presentata nell'ambito del bando in questione – il cui capofila sarà il Comune di Bard - contempla investimenti infrastrutturali ed è destinata a coinvolgere un partenariato composto da almeno 2 partner italiani e 2 partner francesi;
5. DI IMPLEMENTARE E INTEGRARE, a cura e spese di questa Amministrazione in qualità di proprietario dell'immobile, lo studio commissionato dall'Associazione Forte di Bard e trasmesso all'Amministrazione in data 16.05.2022 (relazione focalizzata sull'efficientamento energetico della struttura ex Hôtel Stendhal e relativo studio di fattibilità tecnico economica) con le ulteriori necessità tecniche e finanziarie connesse all'insediamento della casa d'artista presso l'immobile in questione con il mantenimento della prevalente funzione ricettiva e l'introduzione di nuove funzionalità tipiche dell'impresa culturale, tenuto conto che tra la documentazione da presentare a corredo della candidatura al progetto Interreg rileva anche, quale elemento fondamentale, uno studio di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi, e correlati costi, necessari per la rifunzionalizzazione dell'Hôtel Stendhal secondo le linee guida sopraesposte;
6. DI PREVEDERE infine, nell'ambito dell'incarico professionale che verrà conferito ai fini della progettazione tecnico-economica di cui sopra e secondo le indicazioni di cui in premessa, un primo stralcio funzionale che consenta di destinare a tale investimento il contributo – anno 2022, pari a euro 84.168,33, di cui all'articolo 30, comma 14-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126 (Contributi ai comuni con meno di 1.000 abitanti per la realizzazione di interventi per messa in sicurezza ed efficientamento energetico del patrimonio comunale) e il contributo – anno 2022 – pari a euro 50.000, di cui all'art 1, commi 29 e 29 bis della L. 160/2019 e s.m.i. (interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile secondo le tempistiche assegnate (avvio dei lavori: 15.09.2022);
7. DI ASSUMERE, con riferimento a quanto previsto ai precedenti punti 7 e 8 e ai sensi del punto 5.3.12 del principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la seguente prenotazione di spesa sul bilancio 2022, a copertura dell'importo massimo lordo stimato (salvo conguaglio in fase attuativa) per le spese tecniche correlate all'intervento in argomento (implementazione progetto di fattibilità tecnico economica complessivo, progettazione definitiva-esecutiva dello stralcio funzionale di cui al punto 8 compresa DL, coordinamento della sicurezza e contabilità): Missione 5, programma 2, titolo 1, Macroaggregato 103, capitolo 10302/66 "Prestazioni di servizio ufficio tecnico": euro 46.000,00; prenotazione

n°363./2022;

8. *DI ASSUMERE*, con riferimento a quanto previsto al precedente punto 8, i seguenti accertamenti sul bilancio 2022:
- Voce 4050/3 – Contributo ai comuni per il finanziamento di interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, di cui all' art 1, commi 29 e 29 bis della L. 160/2019 - euro 50.000,00; accertamento n°309/2022;
  - Voce 4054/99 - Contributo per realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale (art. 30, comma 14 bis, del D.L. 30.4.202019 n. 34 convertito, con modificazioni dalla L. 28/6/2019 n.58) – euro 84.168,33; accertamento n°310./2022
9. *DI STANZIARE*, con riferimento alla componente lavori di cui al precedente punto 8, l'importo massimo di euro 140.758,49, IVA e oneri compresi, assumendo le seguenti prenotazioni di spesa:
- Cap. 20301/35 - Interventi per messa in sicurezza ed efficientamento energetico del patrimonio comunale (Articolo 30, comma 14-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126) – euro 84.168,33; prenot. n° 364./2022;
  - Cap. 20301/41 - Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, di cui all'art 1, commi 29 e 29 bis della l. 160/2019 – euro 50.000,00; prenot. n° 365./2022;
  - Cap. 20301/7 - Ristrutturazione immobili di proprietà comunale – euro 6.590,16 - prenot. n° 366./2022;
10. *DI DEMANDARE* al Sindaco, alla segretaria comunale, al Responsabile di spesa ed all'Ufficio tecnico comunale l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto;

ATTESO CHE, al fine di dare attuazione gli indirizzi della Giunta comunale di cui ai precedenti punti 5 e 6, l'ufficio tecnico comunale ha provveduto con gli adempimenti necessari per il conferimento di apposito incarico professionale così articolato:

### **1. Riqualificazione energetica Ex Hôtel Stendhal**

Prestazioni professionali per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione degli interventi di sostituzione della caldaia e dell'impianto di riscaldamento dell'edificio, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dalla Pastoret Engineering & consulting s.r.l. del 16/05/2022.

- a) Progettazione definitiva-esecutiva
- b) Coordinamento per la sicurezza in progettazione
- c) Direzione e contabilità dei lavori
- d) Coordinamento per la sicurezza in esecuzione
- e) Assistenza ai collaudi

### **2. Rifunionalizzazione dell'Ex Hôtel Stendhal**

Prestazioni professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnico- economica per la rifunionalizzazione dell'Hôtel Stendhal, con l'obiettivo di salvaguardarne la prevalente funzione ricettiva e contemporaneamente attribuire all'immobile le funzioni di "Impresa Culturale – Maison des Artistes" e di "Reception dell'Albergo diffuso"

- a) Progetto di fattibilità tecnico-economica
- b) Implementazione del progetto di fattibilità tecnico-economica con il progetto di efficientamento energetico

RILEVATO, pertanto, che si è ritenuto di acquisire, tramite la piattaforma telematica Place VdA, le prestazioni professionali sopra descritte, di cui all'art. 23 del dlgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'ufficio comunale competente ha pertanto proceduto con gli adempimenti di competenza ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32 comma 2 dlgs 50/2016 e s.m.i. (*"nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*), dell'articolo 36 comma 2 lettera A del dlgs 50/2016 e s.m.i. così come modificato dall'articolo 1, comma 2 lettera A del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a), punto 2.1 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con legge n. 108 del 29/07/2021 (*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*), dell'articolo 37, comma 1 del dlgs 50/2016 e s.m.i. (*"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38"*), dell'articolo 95, comma 3 lett. a) dlgs 50/2016 e s.m.i. (*"Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 50, comma 1, fatti salvi gli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a"*) e dell'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 e s.m.i. (*"le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207"*, ovvero non obbligatorietà del ricorso al mercato elettronico per acquisizioni di importo inferiore a euro 5.000,00).

L'ufficio ha inoltre proceduto nel rispetto dei punti 3.7 e 4.2.3 delle Linee guida A.N.A.C. n° 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1097/2016 e s.m.i.;

ATTESO che nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici, delle regole di concorrenza e delle disposizioni sopra richiamate, si è proceduto a reperire l'acquisizione in parola tramite apposita trattativa diretta Place VdA negoziando con l'operatore economico Atelier Projet Studio Associato, con sede in Loc. Grand Chemin, 93 – 11020 Saint-Christophe (AO), CF/P.IVA 01073720078, per un importo, a corpo, pari a euro: 35.000,00 IVA e oneri accessori esclusi, così suddivisi:

così suddiviso:

1. Progettazione e direzione lavori punto 1. Capitolato (vedi descrizione attività sopra descritte) € 17.000,00

2. Progetto di fattibilità tecnico-economica punto 2. capitolato vedi descrizione attività sopra descritte) € 18.000,00

prezzo che si ritiene equo e di mercato, valutata la complessità dell'incarico, anche in ragione di valutazioni comparative rispetto a precedenti, analoghi, affidamenti, di esperienze similari, rinvenibili in rete, curate da altre pubbliche Amministrazioni oltre che di indagini di mercato condotte per le vie brevi;

DATO ATTO che l'operatore economico ha regolarmente presentato la propria offerta, completa della documentazione amministrativa richiesta, nei termini assegnati a tal fine, ovvero le ore 19.30 del 16.08.2022;

RILEVATO CHE, come da documentazione allegata alla trattativa diretta, Atelier Projet Studio

associato e, per esso, i due professionisti soci e legali rappresentanti del medesimo, vantano una consolidata e significativa esperienza nel campo di attività oggetto del presente affidamento e che, come comunicato dall'O.E., per quanto riguarda la riqualificazione energetica dell'Hôtel Stendhal, le prestazioni professionali indicate saranno svolte con la collaborazione di:

- Pastoret Engineering & consulting s.r.l. con sede legale in Regione Borgnalle, 10L, 11100 Aosta AO, P.IVA 01113260077, per la parte di progettazione e direzione lavori, che ha già redatto lo studio commissionato dall'Associazione Forte di Bard e trasmesso all'Amministrazione in data 16.05.2022 (relazione focalizzata sull'efficientamento energetico della struttura Hôtel Stendhal e relativo studio di fattibilità tecnico economica)
- Ing. Daniele Franchin, con ufficio in Aosta, Via Monte Vodice 12, C.F. FRNDNL63E05A326S, P.IVA 00627890072;

ATTESO CHE risulta ancora in corso il procedimento volto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 dlgs 50/2016 e s.m.i. dichiarati dall'operatore economico in sede di gara;

CONSIDERATO CHE risulta però necessario dare immediato avvio all'affidamento in argomento, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, pregiudicando l'accesso ai contributi per efficientamento energetico in scadenza il prossimo 15.09.2022 e le opportunità del bando INTERREG sopra richiamato;

CONSIDERATO che occorre ora

- procedere ad autorizzare l'acquisizione sopra descritta ed affidare la medesima al relativo fornitore;
- impegnare le risorse indispensabili alla copertura dei costi da sostenere con riferimento all'acquisizione oggetto del presente provvedimento;
- adottare il presente provvedimento, di competenza del segretario comunale ai sensi dello Statuto Comunale e per il combinato della L.R. 46/1998, della L.R. 22/2010 e della L.R. 54/1998 e successive modifiche ed integrazioni.

CON IL VISTO di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario;

## **D E T E R M I N A**

- 1) DI AUTORIZZARE l'acquisizione in premessa descritta - SMARTCIG ZF037787EC; CUP J34J22000310006 e J35J22000160007;
- 2) DI AFFIDARE, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 comma 2 dlgs 50/2016 e s.m.i., 36 comma 2 lettera A del dlgs 50/2016 e s.m.i. così come modificato dall'articolo 1, comma 2 lettera A del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020 e ulteriormente modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a), punto 2.1 del D.L.31 maggio 2021, n. 77, dell'art. 37, comma 1 dlgs 50/2016 e s.m.i., dell'art. 95, comma 3 lett. a) dlgs 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 1 comma 450 della legge 296/2006 e s.m.i., a Atelier Projet Studio Associato, con sede in Loc. Grand Chemin, 93 – 11020 Saint-Chrsistophe (AO), CF/P.IVA 01073720078, l'incarico professionale così articolato:

### **1. Riqualificazione energetica Ex Hôtel Stendhal**

Prestazioni professionali per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione degli interventi di sostituzione della caldaia e dell'impianto di riscaldamento dell'edificio, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dalla Pastoret Engineering & consulting s.r.l. del 16/05/2022.

- a) Progettazione definitiva-esecutiva
- b) Coordinamento per la sicurezza in progettazione
- c) Direzione e contabilità dei lavori

- d) Coordinamento per la sicurezza in esecuzione
- e) Assistenza ai collaudi

## 2. Rifunionalizzazione dell'Ex Hôtel Stendhal

Prestazioni professionali per la redazione del progetto di fattibilità tecnico- economica per la rifunionalizzazione dell'Hôtel Stendhal, con l'obiettivo di salvaguardarne la prevalente funzione ricettiva e contemporaneamente attribuire all'immobile le funzioni di "Impresa Culturale – Maison des Artistes" e di "Reception dell'Albergo diffuso"

- a) Progetto di fattibilità tecnico-economica
- b) Implementazione del progetto di fattibilità tecnico-economica con il progetto di efficientamento energetico

il tutto per un importo complessivo di Euro 35.000,00 oneri previdenziali (5%) e I.V.A. 22% esclusi, ovvero euro 44.835,00 IVA e oneri inclusi, come da TD numero registro di sistema: PI038847-22 in data 13.08.2022 pubblicata su Place VdA (scadenza per presentazione dell'offerta: ore 19.30 del 16.08.2022);

- 3) DI DARE ATTO che, come comunicato dall'O.E. per quanto riguarda la riqualificazione energetica dell'Hôtel Stendhal, le prestazioni professionali indicate saranno svolte con la collaborazione di:
  - o Pastoret Engineering & consulting s.r.l. con sede legale in Regione Borgnalle, 10L, 11100 Aosta AO, P.IVA 01113260077, per la parte di progettazione e direzione lavori, che ha già redatto lo studio commissionato dall'Associazione Forte di Bard e trasmesso all'Amministrazione in data 16.05.2022 (relazione focalizzata sull'efficientamento energetico della struttura Hôtel Stendhal e relativo studio di fattibilità tecnico economica)
  - o Ing. Daniele Franchin, con ufficio in Aosta, Via Monte Vodice 12, C.F. FRNDNL63E05A326S, P.IVA 00627890072;
- 4) DI DARE ATTO CHE il contratto di cui al precedente punto 2 verrà stipulato mediante scrittura privata, in formato elettronico, con emissione del modulo predefinito dal mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione cui si fa riferimento.
- 5) DI STABILIRE che l'avvio dell'attività è comunque subordinato alla preventiva presentazione all'Amministrazione della seguente documentazione:
  - polizze a garanzia dei rischi professionali dei soggetti che costituiranno il team di lavoro;
  - garanzia fidejussoria definitiva a favore dell'ente committente (Comune di Bard). Detta garanzia, che dovrà essere valida per tutta la durata del contratto e dovrà contenere le condizioni di cui all'art. 103 dlgs 50/2016 e s.m.i.
- 6) DI APPROVARE quale parte integrante del presente provvedimento e del contratto l'allegato capitolato;
- 7) DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del Dlgs 50/2016 e dell'art. 8 comma 1, lett. a) del decreto legge 16.07.2020 n° 76 coordinato con la legge di conversione 11.09.2020, n° 120, per le motivazioni in premessa evidenziate, l'esecuzione anticipata - a decorrere dal 01/09/2022 - del contratto relativo all'affidamento di cui al precedente punto 2) alle condizioni e prezzi offerti in sede di negoziazione da parte di Atelier Projet Studio Associato, con sede in Loc. Grand Chemin, 93 – 11020 Saint-Christophe (AO), CF/P.IVA 01073720078 nonché alle condizioni di cui agli atti di gara (capitolato speciale d'appalto) pubblicati sulla piattaforma e-procurement Place VdA, integralmente richiamati quali parte integrante del presente provvedimento, dando atto che i controlli effettuati ai sensi dell'art. 80 del Dlgs 50/2016 non risultano al momento terminati e che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, oltre all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 8) DI DARE ATTO, pertanto, che, nel caso di specie, trova applicazione l'art. 32, comma 8 e 13 del dlgs 50/2016 e s.m.i. che così dispongono: "8. (...). Nel caso di servizi e forniture, se si è

*dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. 13. L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8”;*

- 9) DI STABILIRE che si provvederà alla sottoscrizione del contratto di cui al precedente punto 4) nei termini di cui all'art. 32, comma 8 primo paragrafo, ovvero nel termine di sessanta giorni dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione a seguito dell'avvenuta positiva conclusione del procedimento volto alla verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario fermo restando il disposto di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs n. 50/2016, fatto salvo – nell'eventualità – quanto previsto dal successivo comma 11;
- 10) DI STABILIRE che l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al precedente punto 2) verrà disposta, salvo buon fine, con comunicazione tra le parti, senza ulteriori formalità;
- 11) DI FORMALIZZARE, a far data dal 01.09.2022, l'esecuzione anticipata della prestazione dedotta nella procedura d'appalto di cui al precedente punto 2) nei termini stabiliti nel presente provvedimento mediante trasmissione del presente atto al soggetto affidatario, ovvero a Atelier Projet Studio Associato, con sede in Loc. Grand Chemin, 93 – 11020 Saint-Christophe (AO), CF/P.IVA 01073720078;
- 12) DI IMPEGNARE la spesa complessiva pari a Euro 44.835,00 oneri e I.V.A. 22% inclusi ai seguenti capitoli del bilancio 2022/2024 – competenza bil. 2022:  
Missione 5, programma 2, titolo 1, Macroaggregato 103, capitolo 10302/66 “Prestazioni di servizio ufficio tecnico”; impegno n°363/2022 rimettendo nella disponibilità del capitolo le somme prenotate e non impegnate.
- 14) DI STABILIRE CHE la segretaria comunale, Laura Morelli è individuata RUP dell'affidamento di cui al presente provvedimento;
- 15) DI DARE infine ATTO che la spesa impegnata è al momento esigibile nell'esercizio finanziario 2022
- 16) DI AUTORIZZARE fin d'ora il pagamento delle fatture che saranno presentate, previo visto di liquidazione apposto sulla stessa dal responsabile di spesa.

La segretaria comunale  
Laura MORELLI



